



Unione  Monviso
Unione Montana dei Comuni del Monviso

UNIONE MONTANA DEI COMUNI DEL MONVISO

Brondello, Crissolo, Gambaasca, Martiniana Po, Oncino, Ostana, Paesana, Pagno, Sanfront

**SERVIZIO LAVORI PUBBLICI COMUNALI
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

Per conto

COMUNE DI PAGNO

Pec: unimonviso@legalmail.it

* * *

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA AD EVIDENZA PUBBLICA EX ARTT. 3/1 LETT. UUU) ,
1/2 LETT B), D.LGS. 50/16 PER L'ASSEGNAZIONE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE,
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO EDIFICIO EX CHIESA DELLA
CONFRATERNITA IN COMUNE DI PAGNO.

CODICE CIG: 88962509BC

CODICE CUP: D11B20000370006

**Verbale della 1^a seduta pubblica per l'apertura delle buste contenenti la
documentazione amministrativa e dell'offerta economica**

L'anno duemilaventi, il giorno 14 del mese di SETTEMBRE, alle ore 12:30, presso la sede della
Unione Montana dei Comuni del Monviso – Via Santa Croce n. 4 – Paesana, in seduta pubblica,
sono presenti per la Stazione appaltante il Seggio di gara (in seguito “Seggio”), costituito da:

geom. Andrea Caporgno dipendente Unione Montana dei Comuni del Monviso

dott.ssa Valeria BOSIO dipendente Unione Montana dei Comuni del Monviso

Federica PEJRONA dipendente Unione Montana dei Comuni del Monviso

La dott.ssa Valeria BOSIO svolge anche le funzioni di segretario verbalizzante.

Non sono presenti rappresentanti degli operatori economici offerenti.

Premesso che

- con deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Pagno veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di “Ristrutturazione, restauro e risanamento conservativo edificio ex chiesa della confraternita in comune di Pagno”, redatto dallo studio tecnico dott. Arch. Massimo CORINO;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici Comunali dell'Unione Montana dei Comuni del Monviso n. 77 del 25 AGOSTO 20201, fra l'altro , veniva stabilito di procedere all'affidamento delle lavorazioni di cui in oggetto mediante l'esperimento di gara attraverso procedura negoziata senza previo pubblicazione di bando così come definita all'art. 3 comma 1 lett. uuu) del D.lgs 50/2016, nonché ai sensi della lettera b) Del comma 2 dell'art. 1 della Legge 11 settembre 2020 N. 120, con affidamento dell'appalto a corpo ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli artt. 95 comma 4 lettera a) del D.lgs 50/2016 affidando quindi l'appalto con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso unico percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, con



esclusione delle offerte in aumento ed alla pari e con applicazione del correttivo delle offerte anomale in base alla normativa vigente;

- in data 06 settembre 2021 veniva trasmessa lettera di invito a partecipare alla procedura negoziata di cui in parola a 5 operatori economici precedentemente individuati mediante utilizzo di elenco operatori disponibili presso la Centrale unica di Committenza istituita in Unione Montana dei Comuni del Monviso ;

TUTTO CIO' PREMESSO

Si dichiara aperta la seduta alle ore 13.00.

Il Presidente del seggio di gara , collegato al sistema informatico della piattaforma telematica a mezzo di proprie credenziali fornitegli dal gestore della piattaforma telematica e solo a lui note, constata e fa constatare, che entro la scadenza dei termini stabiliti dalla lettera di invito, – ore 12:00 del 14 settembre 2021, risultano pervenuti ed acquisiti al sistema, complessivamente n. 2 plichi virtuali da parte dei seguenti operatori economici:

| # | Protocollo | Codice Fiscale | Ragione Sociale |
|---|-------------------------------|----------------|----------------------------|
| 1 | 211739 13/09/2021 11:14 | 05697200011 | FRATELLI BOTTANO SRL |
| 2 | 211791 13/09/2021 14:25 | 00910970045 | EDILTRE COSTRUZIONI S.R.L. |

Sempre il Presidente, unico soggetto abilitato a sistema all'apertura delle buste essendo fornito delle relative chiavi telematiche d'accesso, procede, all'apertura delle buste virtuali pervenute contenenti la documentazione amministrativa di ogni singolo concorrente, come da registro a seguire:

Mercoledì - 15 Settembre 2021 - 13:03

05697200011

FRATELLI BOTTANO SRL

Mercoledì - 15 Settembre 2021 - 13:08

00910970045

EDILTRE COSTRUZIONI S.R.L.

Successivamente il Seggio procede per ciascun operatore economico, ad estrarre la documentazione amministrativa, alla sua stampa, alla verifica e alla sua vidimazione.

A seguito di tali operazioni, il Seggio determina:

- ✓ Ditta FRATELLI BOTTANO S.R.L.: la documentazione amministrativa prodotta risulta completa e regolare; pertanto viene ammesso alla prosecuzione della gara;
- ✓ Ditta EDILTRE COSTRUZIONI S.R.L.: la documentazione amministrativa prodotta risulta completa e regolare; pertanto viene ammesso alla prosecuzione della gara;

Il Presidente del seggio di gara, stante quanto sopra, ritiene di poter asserire che allo stato attuale la documentazione amministrativa prodotta dagli operatori economici in parola sia completa e regolare.



Stante quanto sopra rilevato si ritiene di poter procedere, in seduta pubblica, all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

Il Seggio rileva che essendo pervenute tre offerte, non sarà possibile applicare il meccanismo dell'esclusione automatica delle offerte anomale (art. 97 comma 8 D.lgs 50/2016 così come modificato dal comma 3 dell'articolo 1 della Legge 120/2020), e neppure risulta applicabile il disposto di cui all'articolo 97 comma 3bis del D.lgs 50/2016 ovvero *"Il calcolo di cui ai commi 2, 2 bis e 2-ter è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque."*

Stante quanto sopra il Presidente, procede, all'apertura delle buste virtuali contenenti le offerte economiche, a mezzo delle chiavi telematiche note solo a lui, fornitegli dal sistema come da registro che segue:

| | | |
|---------------------------------------|-------------|----------------------------|
| Mercoledì - 15 Settembre 2021 - 13:09 | 05697200011 | FRATELLI BOTTANO SRL |
| Mercoledì - 15 Settembre 2021 - 13:10 | 00910970045 | EDILTRE COSTRUZIONI S.R.L. |

Il Presidente procede a dare lettura, stampare e vidimare le offerte economiche prevenute dai singoli operatori economici come segue:

| # | Protocollo | | Codice Fiscale | Ragione Sociale | Offerta economica |
|---|------------|------------|----------------|----------------------------|-------------------|
| 1 | 211739 | 13/09/2021 | 05697200011 | FRATELLI BOTTANO SRL | 0,500 |
| 2 | 211791 | 13/09/2021 | 00910970045 | EDILTRE COSTRUZIONI S.R.L. | 12,330 |

Il Seggio rileva che le offerte sono regolarmente firmate ed indicano gli oneri di sicurezza aziendali e l'incidenza del costo della manodopera.

Non trovando applicazione il comma 2bis dell'articolo 97 del D.lgs 50/2016 si procede con la proposta di graduatoria come di seguito indicata:

1° Classificato: Ditta EDILTRE COSTRUZIONI s.r.l., prot. 211791 del 13 settembre 2021: ribasso offerto del 12,33%;

2° Classificato: Ditta FRATELLI BOTTANO s.r.l., prot. 211739 del 13 settembre 2021: ribasso offerto del 0,50%;

A questo punto il Presidente della Commissione giudicatrice, sulla base della suddetta graduatoria finale, formula proposta di aggiudicazione dell'appalto in parola nei confronti dell'impresa EDILTRE COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Via dell'Artigianato 32, Fossano P.IVA n. 00910970045 con un ribasso pari al 12,33% per un importo di aggiudicazione di € 181.626,03, oltre IVA, di cui € 3.523,38 per oneri di sicurezza.



Unione  Monviso
Unione Montana dei Comuni del Monviso

UNIONE MONTANA DEI COMUNI DEL MONVISO

Brondello, Crissolo, Gambasca, Martiniana Po, Oncino, Ostana, Paesana, Pagno, Sanfront

Che la seconda classificata è FRATELLI BOTTANO SRL con sede in VIA ROMA 60, VILLAFRANCA PIEMONTE P.IVA n. 05697200011 con un ribasso pari al 0,50%.

Esaurite le operazioni di gara, il Presidente della Commissione, alle ore 13,30 dichiara sciolta la seduta e avverte che in prosieguo sarà adottata formale determinazione per l'aggiudicazione definitiva.

Si precisa, inoltre, che sarà cura del responsabile del procedimento predisporre i controlli sulla ditta aggiudicataria (per la stipula del contratto) e sulla seconda in graduatoria, così come previsto per legge. Fanno parte integrante e sostanziale del presente verbale di gara, anche se qui non materialmente riprodotti, gli atti richiamati.

Letto, approvato e sottoscritto.

geom. Andrea Caporgno

Federica Pejrona (teste)

Dott.ssa Valeria Bosio (teste).....